

Купить квартиру за 4 450 000 рублей на Одесская, 26

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, Одесская, 26

4 450 000 Р

93 487Р за м²



47.60 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Продам уютную двухкомнатную квартиру со свежим ремонтом на третьем этаже жилого дома. Квартира - распашонка, окна квартиры выходят во двор и на улицу. Стяжка пола заменена на новую, на полу постелен линолеум. Установлены новые пластиковые окна. Новые межкомнатные двери. Раздельный санузел в кафеле. Закрытая территория двора. В 2020 году выполнено благоустройство двора: детская площадка нового формата, зоны отдыха, площадка для выгула собак. Инфраструктура района развита. Есть все необходимое для комфортного проживания: множество различных магазинов, аптек, банков. Во дворе дома детский сад. Через дорогу вторая городская больница, поликлиника взрослая и детская. Автобусная остановка находится рядом с домом. Квартира расположена в центре города, рядом с Нефтегазовым университетом, Медакадемией (10 минут пешком) Отличное предложение для инвестирования: под сдачу в аренду и для проживания студентов. В наличии есть кафель для туалета, оставим новым хозяевам. Доп. описание: санузел раздельный, пластиковые окна, в доме есть: открытый двор, наземный паркинг, без лифта, косметический ремонт, также имеются: телефон, интернет, кабельное телевидение, счетчики холодной и горячей воды, домофон, железная дверь Номер в базе: 10958808. Район: Центр: Студгородок

👁 3 с 07.05.2024, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Этажи](#)

Телефон: [8\(929\)782-04-98](tel:8(929)782-04-98)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	3	Этажей всего	5
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Санузел	раздельный с/у	Площадь кухни	6.00 кв. м
Высота потолков	2.5 м	Отделка	под ключ (чистовая)
Наличие парковки	да		

