

Купить квартиру за 5 550 000 рублей на Червишевский тракт, 35

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, Червишевский тракт, 35

5 550 000 Р

92 346Р за м²



60.10 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

10 из 10

Этаж

О доме: Квартира на 10-ом этаже в доме с пассажирским лифтом и домофоном. Инженерные сети функционируют без сбоев. Материалы строительства - кирпич высококачественный. Удобства включают в себя хорошую звукоизоляцию, удобную планировку и благоустроенную территорию вокруг дома. О квартире: Продаётся трёхкомнатная квартира с отдельным санузлом. Окна пластиковые, вид из окон во двор. Есть роскошная лоджия, утепленная. Железная дверь, счетчики воды. Солнечная сторона освещает часть окон. Состояние отличное, официально-деловой стиль, в квартире остается все что есть на фото, квартира очень привлекательна, под инвестиции и легко сдается в аренду, один взрослый собственник, в собственности более 5 лет, подходит под ипотеку без ПВ !!!! У нашей квартиры есть очень вместительная кладовка на лестничной площадке!!! О локации: Недвижимость расположена на Червишевском тракте в городе Тюмени. Район с развитой инфраструктурой: рядом супермаркеты, школы, детские сады. Недалеко от детской площадки. Наземный паркинг обеспечивает удобство в парковке. Доп. описание: санузел отдельный, пластиковые окна, в доме есть: детская площадка, открытый двор, наземный паркинг, лифт пассажирский, косметический ремонт, также имеются: телефон, интернет, кабельное телевидение, счетчики холодной и горячей воды ...

👁 4 с 02.05.2024, обновлен 07.07.2025

Продавец: [Этажи](#)

Телефон: [8\(929\)781-60-20](tel:8(929)781-60-20)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	10	Этажей всего	10
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	раздельный с/у
Площадь кухни	10.00 кв. м	Высота потолков	2.7 м
Отделка	под ключ (чистовая)	Наличие парковки	да

