

Купить квартиру за 5 200 000 рублей на Мельникайте, 96

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, Мельникайте, 96

5 200 000 Р

119 816Р за м²



43.40 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

3 из 4

Этаж

Уважаемые покупатели! Предлагается к продаже двухкомнатная квартира 43,4 м2 на 3 этаже 4-этажного кирпичного дома в центре города. В квартире выполнена улучшенная черновая отделка. Полы новые «кнауф/суперпол» можно сразу плитку/ламинат класть. Основа насыпной керамзит мелкой фракции (0,5) по маякам. . Закрытый, тихий двор. В доме проведён капитальный ремонт, сделана крыша, заменены коммуникации и электропроводка, в данный момент идёт косметический ремонт подъезда. Рядом детские сады, школы, торговые центры, поликлиника им. Нигинского, Медицинская Академия и Нефтегазовый Университет, много колледжей, 1-я и 2-я Областные больницы в шаговой доступности. Идеальный вариант для студентов и небольших семей, идеально подходит под сдачу в аренду. Доп. описание: санузел совмещенный, пластиковые окна, в доме есть: открытый двор, наземный паркинг, без лифта, улучшенная черновая отделка, также имеются: телефон, интернет, кабельное телевидение, счетчики холодной и горячей воды, домофон, железная дверь Номер в базе: 10938785. Район: Центр: Драмтеатр

👁 0 с 30.04.2024, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Этажи](#)

Телефон: [8\(929\)786-74-45](tel:8(929)786-74-45)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	4
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Санузел	совмещенный с/у	Площадь кухни	6.00 кв. м
Высота потолков	2.7 м	Отделка	без отделки
Наличие парковки	да		

