

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на Луначарского, 51

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, Луначарского, 51

4 500 000 Р

99 558Р за м<sup>2</sup>



45.20 м<sup>2</sup>

Общая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 5

Этаж

Уважаемые покупатели! Продается уютная двухкомнатная квартира в кирпичном доме. Квартира площадью 45,2 кв.м расположена на 5 этаже. В квартире в 2024 оду выполнен косметический ремонт и заменена вся электрика, установлены дополнительно розетки. Хорошая планировка: две изолированные комнаты правильной прямоугольной формы, кухня, отдельный санузел, прихожая и застекленный балкон. Все необходимое остается в квартире: кондиционер, стиральная машина, кухонный гарнитур в кухне. В зале: шкаф-стенка, тумба угловая, 2 стула, журнальный столик. В спальне: кровать, 2 тумбочки, стул, встроенный шкаф, люстра. В прихожей: встроенный шкаф, зеркало с полочками, табурет. Санфаянс в санузле, зеркало. В 2021 году в доме был выполнен капитальный ремонт крыши. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой - Дом Оборона. 5-7 минут до исторического центра! Все необходимое рядом. Школы, детские сады, медучреждения, аптеки, магазины первой необходимости, кафе, развлекательные заведения на любой вкус. Отличная транспортная развязка, без пробок. Близость к объездной дороге позволяет без труда добраться в любую часть города. Кроме того рядом располагается один из главных корпусов Тюменского Индустриального университета (Здание бывшей строительной академии) с бассейном Зодчий и Легкоатлетическим Манежем ...

👁 0 с 25.04.2024, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Этажи](#)

Телефон: [8\(929\)782-58-18](tel:8(929)782-58-18)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Санузел	раздельный с/у	Площадь кухни	6.00 кв. м
Высота потолков	2.5 м	Отделка	под ключ (чистовая)
Наличие парковки	да		

