

Купить студию за 3 600 000 рублей на 9 января, 160/2

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, 9 января, 160/2

3 600 000 Р

162 896Р за м<sup>2</sup>



22.10 м<sup>2</sup>

Общая

10.00 м<sup>2</sup>

Кухня

9 из 10

Этаж

Предлагаю вашему вниманию квартиру студию в Арт квартале UNO с качественным ремонтом от застройщика. Квартира расположена на 9 этаже монолитно-каркасного дома. Функциональная планировка студии 22 кв.м. с теплой лоджией. Хороший вариант для студентов и для сдачи в аренду, т.к удобная транспортная развязка поможет быстро добираться до центра города, где расположены высшие учебные заведения. Безопасность проживания обеспечит закрытая территория, а трехуровневое освещение создаст атмосферу уюта. Подъезды на уровне земли с дизайнерским решением по индивидуальному проекту. Жителей квартала будут окружать элементы искусства и арт-объекты, мягкие зоны отдыха с зеркалами и картинами. Для комфорта жителей в каждой секции установлены 2 больших бесшумных лифта с зонами отдыха. Для хранения велосипедов, самокатов и колясок спроектированы колясочные на первых этажах. Арт квартал UNO находится в спальном район Московского тракта. Время в пути до центра (до ул. Ленина) на автомобиле занимает 12 минут. В шаговой доступности: ТРЦ Колумб, поликлиника № 5, школа № 88 и новый детский сад. Доп. описание: санузел совмещенный, пластиковые окна, в доме есть: детская площадка, открытый двор, наземный паркинг, лифт пассажирский, лифт грузовой, современный ремонт, также имеются: телефон, интернет, кабельное ...

👁 0 с 18.04.2024, обновлен 11.09.2025

Продавец: [Этажи](#)

Телефон: [8\(929\)781-28-15](tel:8(929)781-28-15)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	9	Этажей всего	10
Наличие телефона	да	Студия	да
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	совмещенный с/у	Площадь кухни	10.00 кв. м
Высота потолков	2.7 м	Отделка	под ключ (чистовая)
Наличие парковки	да		

