

Купить квартиру за 9 030 000 рублей на Чернышевского, 2А/1

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, Чернышевского, 2А/1

9 030 000 Р

105 000Р за м<sup>2</sup>



86.00 м<sup>2</sup>

Общая

46.00 м<sup>2</sup>

Кухня

7 из 10

Этаж

. Продаётся просторная 3-х комнатная квартира расположенная на 7 этаже 10-ти этажного дома, в 10 минутах пешей прогулки до исторического центра Тюмени!! Площадь квартиры 85,4 кв м, кухня гостиная 46 кв, комнаты 15,2 кв и 15,1 кв м. В квартире есть кладовка, где сделаны стеллажи для хранения вещей. Квартира распашного типа, окна выходят на разные стороны, что обеспечивает прекрасную естественную вентиляцию и инсоляцию! Не торцевая! Установлены пластиковые окна . В холодное время года в квартире очень тепло, в жаркое - прохладно. Огромная лоджия, застеклена (выход из гостиной). Санузел и ванная отдельные, стены выложены кафелем. В квартире при продаже остается все, что вы видите не фотографиях! Данная квартира располагается в доме 2005 года постройки, с толщиной стен 80 см, с отличным тепло - звукоизоляционными свойствами. На площадке 5 квартир. В доме расположено ТСЖ, в подъезде всегда чисто и горит свет. Идеальная локация, жилой микрорайон в районе ТВВИКУ, всего несколько минут пешком до главной достопримечательности города - Набережной. Так же в шаговой доступности ведущие ВУЗы Тюмени - ТИУ, ТГУ, Аграрный Университет СЗ. Рядом стадион «Геолог», бассейн «Зодчий», легкоатлетический манеж. Буквально в 10 минутах Затюменский парк. Район с развитой инфраструктурой. Остановка общественного ...

👁 0 с 11.04.2024, обновлен 15.09.2025

Продавец: [Этажи](#)

Телефон: [8\(929\)782-73-21](tel:8(929)782-73-21)

## Характеристики

|                   |                |                 |             |
|-------------------|----------------|-----------------|-------------|
| Количество комнат | 3              | Тип дома        | панельный   |
| Этаж              | 7              | Этажей всего    | 10          |
| Наличие телефона  | да             | Наличие балкона | да          |
| Санузел           | раздельный с/у | Площадь кухни   | 46.00 кв. м |
| Высота потолков   | 2.7 м          | Отделка         | без отделки |
| Наличие парковки  | да             |                 |             |

