

Купить квартиру за 6 950 000 рублей на Ямская, 77/3

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, Ямская, 77/3

6 950 000 Р

112 097Р за м<sup>2</sup>



62.00 м<sup>2</sup>

Общая

20.10 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 9

Этаж

Красивая и просторная квартира с новым, качественным ремонтом, создана для тех, кто хочет жить в красоте и комфорте. Находится в хорошем кирпичном доме, в одном из самых востребованных районов города с развитой инфраструктурой и прекрасной транспортной развязкой. Солнечная сторона. Уникальная планировка с просторной прихожей, удобной кухней-гостиной, где можно собираться всей семьей или проводить время с друзьями, комнатой, которую можно обустроить как кабинет, спальню, мастерскую или гардеробную. В ней есть выводы под стиральную машину, что позволит организовать большой хозяйственный блок. Удобная ванная, вместительный кухонный гарнитур, где готовить в радость, и комфортная зона отдыха, в которой можно расслабиться и позабыть о дневной суете, несомненно понравятся новым хозяевам. За счёт толстых кирпичных стен зимой в квартире тепло, а летом прохладно. Расположение ЖК: 2 минуты до остановки, 8 минут на машине до центра. Знаменитая Тюменская набережная, легкоатлетический манеж и бассейн «Зодчий», ведущие ВУЗы - все очень близко. Благоустроенный район: 5 школ, 6 детских садов, спортивные клубы, площадки для выгула собак. Для любителей активного отдыха и прогулок на природе рядом «Эко-парк Затюменский». Медицинские учреждения, ТЦ, банки, пекарни с ароматной выпечкой, мини-парки ...

👁 0 с 26.03.2024, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Этажи](#)

Телефон: [8\(929\)782-04-49](tel:8(929)782-04-49)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	9
Наличие телефона	да	Наличие балкона	нет
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	совмещенный с/у
Площадь кухни	20.10 кв. м	Высота потолков	2.7 м
Отделка	под ключ (чистовая)	Наличие парковки	да

