

Купить квартиру за 10 500 000 рублей на Ленина, 69а

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, Ленина, 69а

10 500 000 Р

129 310Р за м²



81.20 м²

Общая

2.00 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

2 из 4

Этаж

К продаже предлагается трёхкомнатная квартира площадью 81,2 кв.м. в самом центре города. Расположенный между зданием Областной Думы и главным отделением связи, дом придётся по духу тем, кто ценит историю и, в частности, архитектуру города. Подобные дома - сталинского проекта - сейчас достаточно раритетны, оттого особенно ценны. В квартире выполнен современный ремонт. На кухне гармонично сочетаются цветовая гамма кухонного гарнитура и обеденной зоны. Ванна и санузел выложены кафелем, сантехника в отличном состоянии. Комнаты опрятные, комфортные по площади. Вместительный шкаф-купе в коридоре. Потрясающее преимущество квартиры - высокие потолки - 3,2 м: это максимального много света и широты пространства. Закрытая территория двора понравится ценителям приватности, для вас - домофон на входе, прекрасная освещённость придомовой территории, современная детская площадка. Достаточное количество парковочных мест возле дома. Несколько лет назад в доме проведен капитальный ремонт: произвели замену канализации, тепло-, водо- и электроснабжение. Полностью отремонтированы крыша, чердак. Прекрасная транспортная развязка. Рядом - Цветной бульвар, Городской парк, Областная дума, Правительство области, неподалёку - Тюменская филармония, Драматический театр. Магазины на любой вкус, аптеки, школы ...

👁 0 с 12.03.2024, обновлен 11.09.2025

Продавец: [Этажи](#)

Телефон: [8\(929\)782-01-41](tel:8(929)782-01-41)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	4
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	2.00 кв. м
Площадь кухни	7.00 кв. м	Высота потолков	2.5 м
Отделка	под ключ (чистовая)	Наличие парковки	да

