

Купить квартиру за 10 300 000 рублей на Мельникайте, 109/1

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, Мельникайте, 109/1

10 300 000 Р

117 446Р за м²



87.70 м²

Общая

15.00 м²

Кухня

7 из 12

Этаж

Просторная 3-комнатная квартира в центре города, район перекрёстка Республики-Мельникайте. Уютная квартира в кирпичном доме 2012 года постройки. Комфортная функциональная планировка, качественный ремонт, высокие потолки, окна выходят на две стороны. В квартире всегда светло и тепло. Остается вся мебель и техника. Закрытый охраняемый двор - въезд через кованые ворота с пультом. При продаже остаются: - на кухне: кухонный гарнитур, стол, стулья (техника по договоренности); - во взрослой спальне: двуспальная кровать; - в детских комнатах: письменный стол, один детский шкаф; - в коридоре шкаф купе, одна обувница; - на тёплой террасе остаётся всё. Так же при продаже остаётся кладовка, площадь 3 м². Отличная инфраструктура: в соседнем дворе располагается детский сад, в шаговой доступности еще 3 детских сада и школа, через дорогу Тюменский Технопарк, Яблонева роща, Площадь памяти - места, где приятно прогуляться, городской ЗАГС, ТРК Премьер. Неподалеку располагаются Кардиоцентр и Колледж искусств. Отличный вариант для семьи! Доп. описание: санузел раздельный, пластиковые окна, в доме есть: открытый двор, наземный паркинг, без лифта, современный ремонт, также имеются: телефон, интернет, кабельное телевидение, счетчики холодной и горячей воды, домофон, железная дверь, кухонный гарнитур ...

👁 0 с 12.03.2024, обновлен 15.09.2025

Продавец: [Этажи](#)

Телефон: [8\(929\)783-36-17](tel:8(929)783-36-17)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	7	Этажей всего	12
Наличие телефона	да	Наличие балкона	нет
Санузел	раздельный с/у	Площадь кухни	15.00 кв. м
Высота потолков	2.5 м	Отделка	под ключ (чистовая)
Наличие парковки	да		

