

Купить квартиру за 8 250 000 рублей на Пожарных и спасателей, 5

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, Пожарных и спасателей, 5

8 250 000 Р

180 131Р за м<sup>2</sup>



45.80 м<sup>2</sup>

Общая

17.00 м<sup>2</sup>

Кухня

6 из 14

Этаж

Продаётся видовая квартира формата 1+ с отличным ремонтом в новом жилом комплексе «Айвазовский». Превосходный вид из окон на водный канал с фонтанами делает именно этот дом и квартиру уникальными по своему расположению! В квартире эргономичная планировка - кухня гостиная и спальня. Площадь квартиры 40,8 кв.м.+ лоджия 5 кв.м., общая площадь с балконом 45,8 кв.м. Просторный совмещенный санузел 6 кв.м.: облицован керамогранитом, установлена акриловая ванна, унитаз-инсталляция. Качественные межкомнатные двери. Керамогранит на полу, в спальне - ламинат. Стены выровнены и окрашены. В квартире установлен видеодомофон, в доме, во дворе, лифтах есть видеонаблюдение Новоселье без хлопот! Здесь все уже готово к вашему приезду! Вся мебель бытовая техника, которые есть на фотографиях остаются при продаже. Айвазовский- это уникальный проект, аналогов которому нет в Тюмени. Превосходство комфорта в деталях: прекрасная дворовая территория с детскими игровыми площадками, прогулочный бульвар с собственной акваторией, сквозные подъезды со входом с улицы или со двора, места для установки внешних блоков кондиционеров, чтобы фасады сохранили аккуратный вид - это и многое другое выводит ЖК «Айвазовский» на совершенно новый уровень комфорта. Квартал улиц Мельникайте, Тимофея Кармацкого, Алебашевской и ...

👁 0 с 12.03.2024, обновлен 15.09.2025

Продавец: [Этажи](#)

Телефон: [8\(929\)782-09-17](tel:8(929)782-09-17)

## Характеристики

|                   |                     |                  |                 |
|-------------------|---------------------|------------------|-----------------|
| Количество комнат | 1                   | Тип дома         | монолитный      |
| Этаж              | 6                   | Этажей всего     | 14              |
| Наличие телефона  | да                  | Наличие балкона  | да              |
| Наличие лифта     | пассажирский лифт   | Санузел          | совмещенный с/у |
| Площадь кухни     | 17.00 кв. м         | Высота потолков  | 2.7 м           |
| Отделка           | под ключ (чистовая) | Наличие парковки | да              |

