

Купить квартиру за 13 200 000 рублей на Ленина, 57

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, Ленина, 57

13 200 000 Р

144 105Р за м²



91.60 м²

Общая

23.00 м²

Кухня

3 из 11

Этаж

Продается уникальная квартира формата 3+, кухня-гостиная 23 кв.м. и три спальни и гардеробная. Единственная квартира с такой планировкой в этом доме. В квартире сделан качественный ремонт, новая стяжка пола, потолки и стены выровнены, пластиковые окна тоже новые, произведены замены стояков и электрической проводки. Квартира комфортная, очень светлая и уютная. Окна выходят на три стороны, в любое время суток можно любоваться архитектурой нашего красивого города! Дом расположен в исторической части города - в самом сердце Тюмени! В нескольких минутах находятся: Цветной бульвар, пешеходный Арбат, множество скверов и набережная. Инфраструктура района: есть все необходимое рядом, Городская поликлиника № 3, магазины, кафе, рестораны, торговые центры школы-гимназии №№1 и 25, Университеты, библиотека, спортивный комплекс Центральный, Цирк, Администрация города. Отличная транспортная развязка, маршруты доступны до любого района города. Большим преимуществом жизни в центре города-это экономия времени на дорогу. Закрытый чистый и охраняемый двор, видеонаблюдение. В 2019 году проведен капитальный ремонт дома. Отличная управляющая компания, где своевременно и качественно оказывают услуги, подъезд всегда чистый и ухоженный, невысокие коммунальные платежи. Интеллигентные и отзывчивые соседи! Квартира ...

👁 0 с 05.03.2024, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Этажи](#)

Телефон: [8\(922\)399-06-89](tel:8(922)399-06-89)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	11
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	совмещенный с/у
Площадь кухни	23.00 кв. м	Высота потолков	2.5 м
Отделка	под ключ (чистовая)	Наличие парковки	да



