

Купить квартиру за 8 599 000 рублей на Котельщиков, 17/2

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, Котельщиков, 17/2

8 599 000 Р

117 153Р за м²



73.40 м²

Общая

14.30 м²

Кухня

2 из 9

Этаж

Квартира формата 2+ в доме комфорт класса! Закрытый двор. Стеклопакет финского производства. Кондиционер. Бойлер. На полу во всей квартире испанская пробка! В ванной навесной потолок. Остается в квартире при продаже: кухонный гарнитур, варочная панель, духовой шкаф, шкафы-купе, стиральная машина(очень дорогая). Квартира очень теплая зимой, прохладная - летом. Отличная шумоизоляция стен. Остекленные лоджии. Закрытый ухоженный двор с хорошей детской площадкой, охраняемая парковка, круглосуточное видеонаблюдение, физическая охрана, зелёная парковая аллея, очень много цветников, дом стоит в глубине жилого квартала, в окружении многолетних деревьев, нет шума и загазованности. Службы обслуживания (лифтерная, инженер, сантехник, электрик, паспортист, кассир и пр.) располагаются в цокольном этаже дома. Входная группа дома оборудована пандусом, что облегчает жизнь молодым семьям с детьми. Рядом с домом имеется детский бассейн, игровые залы) сад, школа 15 (одна из лучших в Тюмени (отличная планировка, материальная база, досуговый центр)), школа 31 и 12 гимназия, спорткомплекс Прибой, магазины, автобусная остановка, медицинские объекты В шаговой доступности Загородный сад, ТЦ Магеллан, ТРЦ Гудвин, нефтегазовый университет. Удобная транспортная развязка (В любое направление 10-15 минут). 1 ...

👁 0 с 29.02.2024, обновлен 10.07.2025

Продавец: [Этажи](#)

Телефон: [8\(929\)782-57-50](tel:8(929)782-57-50)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	9
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	раздельный с/у
Площадь кухни	14.30 кв. м	Высота потолков	2.72 м
Отделка	под ключ (чистовая)	Наличие парковки	да