

Купить квартиру за 4 900 000 рублей на Немцова, 50

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, Немцова, 50

4 900 000 Р

146 269Р за м²



33.50 м²

Общая

17.10 м²

Жилая

8.80 м²

Кухня

8 из 9

Этаж

Предлагаем Вашему вниманию отличную квартиру в историческом центре города. Классическая однокомнатная, общая площадь 33,5 кв.м. Гостиная 17,1 кв.м с выходом на застекленный балкон, кухня 8,8 кв.м., отдельный санузел. Идеально подходит как для проживания, так и для сдачи в аренду. Любимая всеми 121-я серия в самом центре Тюмени. Панельное исполнение, 9 этажей, высокий цоколь, пассажирский лифт, всего 4 квартиры на этаже, широкие лестничные пролеты, двор закрытый, площадка для выгула собак, детская площадка, спортивная площадка. Есть абсолютно вся инфраструктура: детский сад №135 прямо во дворе дома, школа №40 в 5 минутах ходьбы спокойным шагом и гимназия №21 в 10 минутах. Так же, в непосредственной близости, находятся: Тюменский перинатальный центр, KDL, станция скорой помощи, участковый пункт полиции, Магнит, Пятёрочка, Монетка, КБ, различные магазины у дома, фитнес-клубы, аптеки, парикмахерские и студии красоты. Остановки общественного транспорта в шаговой доступности: автобусы 8, 13, 18, 22, 39, 120, 128; маршрутки 4, 31, 43, 62. Из достопримечательностей стоит отметить Аптекарский Сад, памятник Распутину, памятник Маме, Храм Всех Святых, Музейный комплекс им. И.Я. Словцова и музей Россия — моя история. Поможем при оформлении ипотеки и профессионально сопроводим сделку на ...

👁 1 с 22.02.2024, обновлен 07.07.2025

Продавец: [Этажи](#)

Телефон: [8\(922\)044-49-47](tel:8(922)044-49-47)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	8	Этажей всего	9
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	17.10 кв. м	Площадь кухни	8.80 кв. м
Высота потолков	2.5 м	Отделка	под ключ (чистовая)
Наличие парковки	да		



