



## Купить квартиру за 3 900 000 рублей на Клары Цеткин, 21

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, Клары Цеткин, 21

3 900 000 Р

114 706Р за м<sup>2</sup>



34.00 м<sup>2</sup>

Общая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

8 из 9

Этаж

В продаже теплая квартира в тихой части района дома обороны. Квартира привычной удобной планировки с нишей под спальное место или гардеробную и раздельным с/у по отличной цене в качественном панельном доме. О квартире: - остается почти вся мебель и техника, - комфортный видовой этаж, в летнее время потрясающе выглядит сочетание городского пейзажа с зелеными кронами деревьев, - легкий косметический ремонт сделает ее такой, как вы хотите, - функциональное наполнение квартиры включает в себя частичную мебелировку, посудомоечную машину, кондиционер, электроплиту, холодильник, - квартира готова для сдачи в аренду, что позволит вам окупать ипотечные платежи сразу. О доме: - комфортное местоположение рядом с необходимой инфраструктурой для молодых семей и студентов, - проверен временем, - построен в то время, когда панельные дома были высокого качества с хорошей звукоизоляцией. О районе: - удобный зеленый район со всей инфраструктурой. Детский сад и школа в шаговой доступности. Быстрый и удобный выезд в центр. Рядом кадетский корпус, ТВВИКУ, магазины первой необходимости, ипподром. До Цветного Бульвара на авто 10-15 мин. Звоните, покажем в удобное время. Отличны вариант по хорошей цене для студентов, молодых людей или под аренду. Доп. описание: санузел раздельный, пластиковые окна, ...



0 с 20.02.2024, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Этажи](#)

Телефон: [8\(929\)783-25-83](tel:8(929)783-25-83)

## Характеристики

|                   |                     |                  |                |
|-------------------|---------------------|------------------|----------------|
| Количество комнат | 1                   | Тип дома         | панельный      |
| Этаж              | 8                   | Этажей всего     | 9              |
| Наличие телефона  | да                  | Наличие балкона  | да             |
| Наличие лифта     | пассажирский лифт   | Санузел          | раздельный с/у |
| Площадь кухни     | 8.00 кв. м          | Высота потолков  | 2.5 м          |
| Отделка           | под ключ (чистовая) | Наличие парковки | да             |



