

Купить студию за 3 600 000 рублей на Героев Сталинградской битвы, 1

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, Героев Сталинградской битвы, 1

3 600 000 Р

141 732Р за м<sup>2</sup>



25.40 м<sup>2</sup>

Общая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

8 из 10

Этаж

Предлагается к продаже отличная студия в новом экологически чистом районе на Мысу. Идеальный вариант для тех, кто любит жить вдали от суеты и поближе к природе - дом расположен на берегу Туры, прямо рядом с парком. В квартире выполнен косметический ремонт: на стенах - обои, на полу - ленолиум, натяжные потолки, в санузле совмещен и обшит пластиком. При продаже оставляют: кухонный гарнитур, стол, диван. Отличительной особенностью данной студии является то, что в ней отдельно выделена зона кухни, что отлично позволяет разделить зону готовки и зону отдыха. Также в квартире есть балкон, что также не всегда встречается в квартирах формата студии. Дом комфорт-класса, с закрытой территорией и видео наблюдением. Во дворе расположены детские и спортивные площадки, очень много зелени. Просторная парковка вынесена за пределы двора. В доме установлена телеметрия - показания приборов учета воды, эл.энергии и тепла передаются в управляющую компанию автоматически. Хорошо развита инфраструктура района - недалеко расположены школа, детский сад, бассейн, ледовая площадка, автобусная остановка, продовольственные магазины, ТЦ Лента, Леруа Мерлен и Сити Молл в 7-10 минутах езды, совсем рядом Гагаринский парк - место для прогулок на свежем воздухе. Доп. описание: санузел совмещенный, пластиковые окна, в ...

👁 0 с 13.02.2024, обновлен 07.07.2025

Продавец: [Этажи](#)

Телефон: [8\(929\)782-91-06](tel:8(929)782-91-06)

## Характеристики

|                   |                 |               |                     |
|-------------------|-----------------|---------------|---------------------|
| Количество комнат | 1               | Тип дома      | монолитный          |
| Этаж              | 8               | Этажей всего  | 10                  |
| Наличие телефона  | да              | Студия        | да                  |
| Наличие балкона   | да              | Наличие лифта | пассажирский лифт   |
| Санузел           | совмещенный с/у | Площадь кухни | 6.00 кв. м          |
| Высота потолков   | 2.7 м           | Отделка       | под ключ (чистовая) |
| Наличие парковки  | да              |               |                     |

