

Купить квартиру за 3 299 000 рублей на 50 лет Октября, 63а

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, 50 лет Октября, 63а

3 299 000 Р

82 889Р за м²



39.80 м²

Общая

5.00 м²

Кухня

7 из 9

Этаж

Уважаемые покупатели, внимание. Продаётся уютная квартира в кирпичном доме, 2 комнаты, 39,8м.кв. В квартире осуществлён хороший косметический ремонт. Вся мебель остаётся в квартире, бытовая техника по договорённости. Сан.узел так же расположен внутри квартиры. Дом тёплый, в хорошем состоянии. Инфраструктура развита, транспортные развязки позволят удобно добраться в любой район города. Район хоть и уже сформирован, но продолжает развиваться - рядом строятся новые ЖК, что является показателем перспективности территории. Через дорогу Тюменский нефтепроводный профессиональный колледж, ТЦ Перестройка, рынок Пригородный, Строительный двор. В шаговой доступности ОШ №7, детские сады №90, №87, гимназия №16, несколько ВУЗов, молодежный театральный центр Космос и масса других учебных центров, кафе и магазины. Так же в относительной близости парк отдыха Гилевская Роща, Автовокзал. Общественный транспорт в любую точку города без пересадок. Продуктовый магазин в доме. Спрос на сдачу очень высокий, отличный вариант для инвестиции с дальнейшей возможностью иметь пассивный доход! Помогу в оформлении ипотеки, сопровождение сделки на всех этапах. Звоните в любое время, организуем показ! Доп. описание: санузел совмещенный, пластиковые окна, в доме есть: открытый двор, наземный паркинг, лифт пассажирский ...

👁 0 с 13.02.2024, обновлен 10.07.2025

Продавец: [Этажи](#)

Телефон: [8\(929\)781-47-83](tel:8(929)781-47-83)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	7	Этажей всего	9
Наличие телефона	да	Наличие балкона	нет
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	совмещенный с/у
Площадь кухни	5.00 кв. м	Высота потолков	2.5 м
Отделка	под ключ (чистовая)	Наличие парковки	да