

Купить квартиру за 4 900 000 рублей на Павла Никольского, 10

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, Павла Никольского, 10

4 900 000 Р

111 111Р за м²



44.10 м²

Общая

16.02 м²

Кухня

3 из 6

Этаж

Уникальный вариант покупки ВИДОВОЙ квартиры с редко встречающейся планировкой. Формат планировки 1+ с расположением кухни-гостиной и комнаты на разные стороны света. Также особенностью данного предложения является наличие двух лоджий. Квартира в улучшенной черновой отделке. Ровные стены, стяжка пола, гидроизоляция в сан.узле. Современный жилой квартал на берегу р. Туры на востоке г. Тюмени. Отличная экология и транспортная доступность, рядом ТЦ: Сити Молл, Лента, Леруа Мерлен. Развитое окружение дополняет насыщенная инфраструктура самой «Акватории»: просторный двор, магазины и кафе на первых этажах и пешеходный бульвар, ведущий на прогулочную набережную-парк. Отдельно стоящая газовая котельная, без подвода газа к жилому дому. В домах бельгийские трубы для горячей воды (отопления) HENCO. С защитой от диффузии кислорода и водяных паров, устойчивостью к коррозии и износу. Предусмотрено трехуровневое освещение территории жилого комплекса. Колясочные - с ограниченным доступом только для жильцов по ключу домофона. Отделка квартир - улучшенная черновая (цементно-песчаная стяжка пола, однослойная гипсовая штукатурка стен (оштукатурены и выровнены под маяк). Радиаторы отопления - инновационные австрийские радиаторы VogelNoot, с гарантией 10 лет. Индивидуальная регулировка потребления тепла ...

👁 0 с 13.02.2024, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Этажи](#)

Телефон: [8\(929\)782-30-45](tel:8(929)782-30-45)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	3	Этажей всего	6
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	совмещенный с/у
Площадь кухни	16.02 кв. м	Высота потолков	2.67 м
Отделка	без отделки	Наличие парковки	да

