

Купить студию за 4 500 000 рублей на Павла Никольского, 4

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, Павла Никольского, 4

4 500 000 Р

179 283Р за м²



25.10 м²

Общая

12.50 м²

Кухня

6 из 10

Этаж

Шикарная квартира-студия на 6 этаже, в современном ЖК Акватория с особым уровнем комфорта на берегу реки Туры, в динамично развивающемся районе. Функциональная планировка. Общая площадь - 25,1 м2. Кухня - гостиная с разделённой рабочей зоной и зоной отдыха - 12,5 м2. Небольшая уютная отдельная комната с окном - 4,5 м2. Просторная прихожая с встроенным вместительным шкафом-купе - 4,5 м2. Санузел совмещён - 3,7 м2. Современный ремонт в светлых тонах. Индивидуальная регулировка потребления тепла в квартире, счетчик тепла. Телеметрия. Изюминкой дома является то, что на верхних этажах есть две террасы, вход на трассы только для собственников дома. Открываются великолепные виды. ДОМ комфорт класса! Безопасный закрытый двор! Подземный паркинг, в подъезде есть колясочная, домофон, видеонаблюдение, 2 лифта. Инфраструктура развита. Удобная транспортная развязка, что позволит легко добраться до любой точки города. Вокруг есть все, что нужно: школы и поликлиники, парки и стадионы, рестораны и банки. Для похода за покупками поблизости есть гипермаркеты Сити Молл, Лента и Леруа Мерлен, а для отдыха и спорта — горячий источник и бассейн. Звоните расскажу подробнее!!! Доп. описание: санузел совмещенный, пластиковые окна, в доме есть: открытый двор, наземный паркинг, гостевой паркинг, лифт пассажирский ...

👁 0 с 06.02.2024, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Этажи](#)

Телефон: [8\(929\)782-18-14](tel:8(929)782-18-14)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	6	Этажей всего	10
Наличие телефона	да	Студия	да
Наличие балкона	нет	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	совмещенный с/у	Площадь кухни	12.50 кв. м
Высота потолков	2.68 м	Отделка	под ключ (чистовая)
Наличие парковки	да		