

Купить квартиру за 6 200 000 рублей на Самарцева, 20

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, Самарцева, 20

6 200 000 Р

95 532Р за м²



64.90 м²

Общая

42.90 м²

Жилая

7.90 м²

Кухня

8 из 9

Этаж

Уважаемые покупатели, предлагаю Вашему вниманию солнечную 3-х комнатную квартиру площадью 64.9 кв.м. на 8 этаже. Гармоничная планировка: кухня 7.8 кв. м, рядом с ней кладовка, зал 17.3 кв.м, детская 12.4 кв.м и спальня 13.2, большая лоджия, отдельный санузел. Окна квартиры выходят на обе стороны, что обеспечивает отличную естественную вентиляцию и инсоляцию - в квартире всегда будет свежо и светло, комнаты изолированы. Ремонт делали для себя в 2021 году: стояки полностью заменили и проводку во всей квартире, лоджия остеклена, стены оклеены обоями, на полу зона коридора и кухни - плитка, в зале и на лоджии ламинат, в остальных комнатах качественный ленолиум, санузлы облицованы керамической плиткой, счетчики на воду установлены. Окна все пластиковые, потолок везде натяжной, кроме детской, новые межкомнатные двери. При продаже остается кухонный гарнитур. Подъезд чистый, лифт новый, 2 года назад была замена кровли в доме и электрики в подъезде. Очень хорошие соседи. Отличный район. По пути в школу №44 детям не надо переходить через дорогу: школьный двор примыкает к дому. В школьном дворе теннисный корт, хоккейный корт, футбольное поле. Детский сад №139 находится практически во дворе. Для молодых семей с детьми это неоспоримый и весомый аргумент при выборе места жительства. Оборудованная ...

👁 0 с 30.01.2024, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Этажи](#)

Телефон: [8\(929\)782-53-87](tel:8(929)782-53-87)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	8	Этажей всего	9
Наличие телефона	нет	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	42.90 кв. м	Площадь кухни	7.90 кв. м
Высота потолков	2.57 м	Отделка	под ключ (чистовая)
Наличие парковки	да		



