

Купить квартиру за 3 750 000 рублей на Новоселов, 109

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, Новоселов, 109

3 750 000 Р

150 000Р за м<sup>2</sup>



25.00 м<sup>2</sup>

Общая

3.00 м<sup>2</sup>

Кухня

7 из 15

Этаж

Продаем шикарную квартиру площадью 25м2 и дополнительно 4м2 лоджия в новом доме. ЖК Ленинград это 2 современных монолитно-каркасных дома по 15этажей. В этом районе есть все, что необходимо для жизни: в 50-ти метрах детский сад Счастливое детство, по соседству еще один садик. Рядом с домом расположена большая школа. Рядом с домом много магазинов, аптеки, недалеко ТЦ Колумб. в ЖК более 50-ти объектов торговли. Для детей оборудована игровая площадка с качелями, горками и песочницей. Любителям спорта понравится зона с уличными тренажерами, велосипедной дорожкой и workout-площадкой. В непосредственной близости от ЖК также проходят маршруты общественного транспорта, пассажиры которого могут доехать в центр за 20 минут. Все необходимое в шаговой доступности: детский сад, аптеки, салоны красоты, торгово-развлекательный центр и магазины шаговой доступности. Транспортная развязка - замечательная. До ближайшего ТРЦ на авто всего 7 минут, а до школы — не больше 3 минут. Ключи от квартиры у меня, покажу в любое время. Также мы готовы рассмотреть варианты обмена на вашу недвижимость с доплатой. Предлагайте вашу стоимость, торг приветствуется. Помогу в оформлении ипотеки! Доп. описание: санузел отдельный, пластиковые окна, в доме есть: открытый двор, наземный паркинг, лифт пассажирский, лифт грузовой ...

👁 0 с 23.01.2024, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Этажи](#)

Телефон: [8\(929\)786-89-79](tel:8(929)786-89-79)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	7	Этажей всего	15
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	раздельный с/у
Площадь кухни	3.00 кв. м	Высота потолков	2.6 м
Отделка	без отделки	Наличие парковки	да

