



Купить квартиру за 13 000 000 рублей на Тимофея Кармацкого, 9/2

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, Тимофея Кармацкого, 9/2

13 000 000 Р

109 244Р за м²



119.00 м²

Общая

30.00 м²

Кухня

8 из 9

Этаж

Продается просторная квартира формата 3+ в ЖК Ария! Обратите внимание на планировку квартиры: 3 полноценные правильной формы комнаты, большая кухня- гостиная, 2 санузла + гардеробная. Просторная кухня-гостиная - ключевое место в квартире. Квартира - распашонка! Ария - это уникальный для Тюмени проект классической кирпичной архитектуры: - Закрытая территория - Прогулочная аллея внутри ЖК - Собственная мангальная зона - Неповторимый внешний облик - 100% кирпичное исполнение. За счёт кирпичного исполнения дом отличается наивысшей тепло- и шумоизоляцией. Толщина наружных стен 69 см, межквартирных - 38 см. В квартире выполнена улучшенная черновая отделка: цементно-песчаная стяжка пола с шумоизоляцией, штукатурка стен под маяк, разводка электропроводки, счётчики на свет, воду и тепло в квартире. Комфортная высота потолков 2,7 метра. Энергосберегающие окна из немецкого профиля salamander и качественной фурнитурой. Развита инфраструктура района, в пешей доступности расположены все необходимые учреждения соцкультбыта. Торг реальному покупателю. Звоните! Ждем на просмотр квартиры! Доп. описание: санузел раздельный, пластиковые окна, в доме есть: наземный паркинг, гостевой паркинг, открытый двор, лифт пассажирский, улучшенная черновая отделка, также имеются: телефон, интернет ...



0 с 16.01.2024, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Этажи](#)

Телефон: [8\(929\)782-57-87](tel:8(929)782-57-87)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	8	Этажей всего	9
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	раздельный с/у
Площадь кухни	30.00 кв. м	Высота потолков	2.7 м
Отделка	без отделки	Наличие парковки	да

