

Купить студию за 3 200 000 рублей на Мельникайте, 115

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, Мельникайте, 115

3 200 000 Р

184 971Р за м<sup>2</sup>



17.30 м<sup>2</sup>

Общая

5.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 8

Этаж

Продается уютная студия в центре Тюмени. Дом с капитальной крышей, подъезды отремонтированы, полностью заменена проводка и трубы. Соседи все приличные, дом на домофоне, два лифта. В квартире выполнен ремонт по дизайн-проекту: с/у в керамограните, установлены пластиковые окна, новые батареи, на полу ламинат. При продаже остаётся ВСЁ: техника (холодильник, стиральная машина, варочная панель, кондиционер, все новое, мебель (диван, зеркальный шкаф-купе под потолок, полки для хранения вещей и тд). Квартира прекрасно подойдет как для проживания, так и для сдачи в аренду. Шикарная инфраструктура Центра - все под рукой: многочисленные магазины, торговые центры, в т.ч. Премьер - находится буквально через дорогу, аптеки, банки, остановки общественного транспорта, все ВУЗы Тюмени и многое другое. Недалеко от дома располагается Площадь Памяти и сквер Яблонева роца - приятное место для прогулок детей и взрослых. Квартира свободна от проживания и ждет Вас! Просмотр в любое время, звоните! Доп. описание: санузел отдельный, пластиковые окна, в доме есть: открытый двор, наземный паркинг, лифт пассажирский, ремонт по дизайн-проекту, также имеются: телефон, интернет, кабельное телевидение, счетчики холодной и горячей воды, домофон, железная дверь, Номер в базе: 10407506. Район: Центр: КПД

👁 0 с 02.01.2024, обновлен 10.07.2025

Продавец: [Этажи](#)

Телефон: [8\(929\)782-74-01](tel:8(929)782-74-01)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	3	Этажей всего	8
Наличие телефона	да	Студия	да
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	раздельный с/у	Площадь кухни	5.00 кв. м
Высота потолков	2.5 м	Отделка	под ключ (чистовая)
Наличие парковки	да		



