

Купить квартиру за 11 000 000 рублей на Федюнинского, 30/9

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, Федюнинского, 30/9

11 000 000 Р

168 712Р за м<sup>2</sup>



65.20 м<sup>2</sup>

Общая

21.70 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 4

Этаж

Квартира формата 2+ в ЖК Ожогоино с большой кухней гостиной . Высота потолков 3 метра. Квартира с улучшенной черновой отделкой и подготовлена к ремонту .Стяжка пола с дополнительной шумоизоляцией. Телеметрия на приборах учета воды, электроэнергии и тепла.Выключатели и розетки. Горизонтальная разводка отопления (вывод из стены) Просторные зеленые дворы, закрытые от транспорта. Через весь комплекс проложен пешеходный бульвар, организованы места отдыха и детские площадки для разных возрастов. Для велосипедистов — отдельные маршруты по всей территории. Закрытый двор с видео-наблюдением.Подземный паркинг и кладовые. Колясочная на 1 этаже. В 5 минутах езды от жилого комплекса находятся ТЦ «Орион», «Метро», «Лента», «Кристалл», «Леруа Мерлен», «Ашан», «Остров», Михайловский рынок. В ЖК «Ожогоино» находится частная международная школа для детей от 3 до 18 лет Heritage International School. В транспортной доступности расположены два корпуса школы №92, детские сады №158, 186, частные детские сады. Квартира без обременений, один собственник.Есть возможность приобрести кладовую . ЗВОНИТЕ!!! Доп. описание: санузел совмещенный, пластиковые окна, в доме есть: закрытый двор, видеонаблюдение, подземный паркинг, лифт пассажирский, улучшенная черновая отделка, также имеются: телефон, интернет, кабельное ...

👁 0 с 26.12.2023, обновлен 15.09.2025

Продавец: [Этажи](#)

Телефон: [8\(929\)781-97-20](tel:8(929)781-97-20)

## Характеристики

|                   |                   |                  |                 |
|-------------------|-------------------|------------------|-----------------|
| Количество комнат | 2                 | Тип дома         | блочный         |
| Этаж              | 2                 | Этажей всего     | 4               |
| Наличие телефона  | да                | Наличие балкона  | да              |
| Наличие лифта     | пассажирский лифт | Санузел          | совмещенный с/у |
| Площадь кухни     | 21.70 кв. м       | Высота потолков  | 3.05 м          |
| Отделка           | без отделки       | Наличие парковки | да              |

