

Купить квартиру за 8 650 000 рублей на Кремлевская, 102

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, Кремлевская, 102

8 650 000 Р

80 690Р за м²



107.20 м²

Общая

75.00 м²

Жилая

20.00 м²

Кухня

2 из 10

Этаж

К продаже предлагается просторная 3-х комнатная квартира площадью 107м2, расположенная на 2-м этаже! О КВАРТИРЕ: Квартира - готовый арендный бизнес! Переделана под полноценные четыре отдельных комнаты-студии с хорошим ремонтом и качественной мебелью! Каждая комната со своим сан.узлом и кухней! Все комнаты заселены на долгий срок. При необходимости квартиру можно продать вместе с арендаторами, либо перевести на посуточную аренду (при таком подходе месячный заработок от 200т.р./мес. Окупаемость вложений от 3,5 до 9 лет! О ЛОКАЦИИ: В шаговой доступности от дома 2 детских сада, школа, ТРЦ Колумб, сетевые магазины, аптеки. Отличная транспортная развязка! С удовольствием организую просмотр! При необходимости помогу с одобрением ипотеки! Звони! Доп. описание: санузел раздельный, пластиковые окна, в доме есть: открытый двор, наземный паркинг, гостевой паркинг, лифт пассажирский, современный ремонт, также имеются: телефон, интернет, кабельное телевидение, счетчики холодной и горячей воды, домофон, железная дверь, кухонный гарнитур, шкаф-купе, , Номер в базе: 10377267. Район: Плеханово

👁 3 с 21.12.2023, обновлен 10.07.2025

Продавец: [Этажи](#)

Телефон: [8\(929\)786-89-63](tel:8(929)786-89-63)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	10
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	75.00 кв. м	Площадь кухни	20.00 кв. м
Высота потолков	2.6 м	Отделка	под ключ (чистовая)
Наличие парковки	да		



