

Купить студию за 4 100 000 рублей на Героев Сталинградской битвы, 9

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, Героев Сталинградской битвы, 9

4 100 000 Р

156 489Р за м²



26.20 м²

Общая

5.00 м²

Кухня

1 из 10

Этаж

Отличная студия на 1-этаже с прекрасным видом в ЖК Первая Линия. Пляж». В квартире выполнен ремонт в светлых тонах, в ванной комнате плитка, имеется кухонный гарнитур, шкаф, кровать. Расположен в одном из самых экологически чистых и красивых районов Тюмени - район Мыса, у границы парка имени Гагарина с видом на озеро Круглое. «Первая Линия. Пляж» состоит из 6 домов средней этажности (10 этажей), со стильными современными фасадами. Ключевая концепция благоустройства — интеграция с природным ландшафтом, естественной средой. Оборудование детских площадок, включая покрытия, изготовлены из натуральных и экологичных материалов. Школа и два детских сада расположены рядом с кварталом. Также, планируется строительство детского сада и большой школы, которая примет в своих стенах 1100 детей. Основная идея благоустройства пляж на берегу озера Круглое в 50 метрах от дома. Лыжные и беговые трассы протяженностью 3 и 5 км, спортивные площадки во дворе. Доп. описание: санузел совмещенный, пластиковые окна, в доме есть: наземный паркинг, закрытый двор, ворота, охрана, лифт пассажирский, современный ремонт, также имеются: телефон, интернет, кабельное телевидение, счетчики холодной и горячей воды, домофон, железная дверь Номер в базе: 10361166. Район: Мыс

👁 0 с 19.12.2023, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Этажи](#)

Телефон: [8\(929\)782-09-96](tel:8(929)782-09-96)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	1	Этажей всего	10
Наличие телефона	да	Студия	да
Наличие балкона	нет	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	совмещенный с/у	Площадь кухни	5.00 кв. м
Высота потолков	2.7 м	Отделка	под ключ (чистовая)
Наличие парковки	да		