

Купить квартиру за 5 600 000 рублей на Республики, 204/11

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, Республики, 204/11

5 600 000 Р

138 614Р за м²



40.40 м²

Общая

13.90 м²

Кухня

5 из 16

Этаж

ОТЛИЧНЫЙ ВАРИАНТ! Продается отличная 1к квартира в центре Тюмени в ЖК Симпл! Сдается в предчистовой отделке. Стены выровнены под маяк и залиты гипсовой штукатуркой, потолки без швов, на полу цементно-песчаная стяжка, медная электропроводка, горизонтальная разводка отопления, пластиковые окна с блокировкой (для безопасности Ваших детей), розетки, выключатели, радиаторы с терморегуляторами, шумоизоляция, стальная дверь. ЖК Симпл - это новый современный мкр в центре города. В нем своя пешеходная аллея, на первых этажах минимаркеты, пекарни, кафе, салоны красоты, аптеки, винные бутики. В 15 мин ходьбы - школа № 41, детский сад. До остановки 4 мин пешком, хорошая транспортная развязка (более 15 маршрутов в любую часть города). Также в шаговой доступности Гилевская роща. Рядом хоккейный корт, площадки для мини-футбола и баскетбола, велосипедные дорожки и велопарковки. Безопасные детские площадки, зонированные по возрастам. В проекте предусмотрено строительство: крытой парковки, школы, детского сада. Доп. описание: санузел раздельный, пластиковые окна, в доме есть: открытый двор, наземный паркинг, лифт пассажирский, лифт грузовой, улучшенная черновая отделка, также имеются: телефон, интернет, кабельное телевидение, домофон, железная дверь, Номер в базе: 10206401. Район: Центр: КПД

👁 0 с 07.12.2023, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Этажи](#)

Телефон: [8\(963\)060-87-16](tel:8(963)060-87-16)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	5	Этажей всего	16
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	раздельный с/у
Площадь кухни	13.90 кв. м	Высота потолков	2.7 м
Отделка	без отделки	Наличие парковки	да