

Купить студию за 3 200 000 рублей на Вице-адмирала Воронцова, 9

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, Вице-адмирала Воронцова, 9

3 200 000 Р

132 780Р за м<sup>2</sup>



24.10 м<sup>2</sup>

Общая

5.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 10

Этаж

Продается студия, общая площадь 24,1 кв.м. ЖК «Первая Линия. Гавань». Удобная планировка, совмещенный санузел, ниша под шкаф купе. Дом 2021 года постройки, каркасно-монолитный. Комфортный 4-й этаж, 4-е квартиры на площадке, качественная входная дверь, не торцевая, хороший грузопассажирский лифт. Видео наблюдение по периметру дома, во входной группе, лифте. Состояние; улучшенная черновая отделка, можно приступить к чистовой отделке без затрат. Удачное расположение на этаже, с лоджии площадью 3,10 кв.м.(не застеклена) открывается замечательный обзор во двор, солнце во второй половине дня! Система телеметрии на приборах отопления избавит от ежемесячно передачи показаний. Двор без машин, парковки расположены за периметром квартала. Пространство, где находятся первые пять домов квартала, зонирование на места для отдыха взрослых и детей. По всему фасаду предусмотрены корзины под кондиционеры. Доп. описание: санузел совмещенный, пластиковые окна, в доме есть: в подъезде есть колясочная, наземный паркинг, гостевой паркинг, закрытый двор, ворота, охрана, видеонаблюдение, лифт пассажирский, улучшенная черновая отделка, также имеются: телефон, интернет, кабельное телевидение, счетчики холодной и горячей воды, счетчики тепла, домофон, железная дверь, Номер в базе: 10231563. Район: Мыс

👁 0 с 21.11.2023, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Этажи](#)

Телефон: [8\(929\)782-12-72](tel:8(929)782-12-72)

## Характеристики

|                   |                 |               |                   |
|-------------------|-----------------|---------------|-------------------|
| Количество комнат | 1               | Тип дома      | монолитный        |
| Этаж              | 4               | Этажей всего  | 10                |
| Наличие телефона  | да              | Студия        | да                |
| Наличие балкона   | да              | Наличие лифта | пассажирский лифт |
| Санузел           | совмещенный с/у | Площадь кухни | 5.00 кв. м        |
| Высота потолков   | 2.58 м          | Отделка       | без отделки       |
| Наличие парковки  | да              |               |                   |