

Купить квартиру за 5 480 000 рублей на Геологоразведчиков пр, 24

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, Геологоразведчиков пр, 24

5 480 000 Р

122 870Р за м<sup>2</sup>



44.60 м<sup>2</sup>

Общая

8.60 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 5

Этаж

Продается уютная 2-х комнатная квартира с кухней-гостиной в районе КПД (для коренных жителей - второй центр). Окна на 2-е стороны, что создает более благоприятный микроклимат в квартире. В квартире сделан качественный, капитальный ремонт. Трубы поменяны на пластиковые, проводка медная, батареи биметалл, потолки натяжные. На стенах - обои, на полу-ламинат. В прихожей и с/у - плитка. Перепланировка (кухня - гостиная) узаконена. Балкон обшит вагонкой, есть полочки для хранения. При продаже в подарок остаётся кухонный гарнитур, очень вместительный шкаф-купе и гардеробная система в спальне, где можно хранить много чего интересного, обеспечивая порядок в квартире. Подъезд чистый, соседи порядочные, не шумные. На площадке всего 3 квартиры. Квартира располагается на комфортном 3 этаже. Во дворе закреплено парковочное место, стоит парковочник (останется новому владельцу). Двор отремонтирован (новая детская площадка), очень зелёный и уютный. Район с хорошо развитой инфраструктурой - в шаговой доступности школы (№93, №17), детский сад во дворе. Магазины, кафе, остановки общественного транспорта. Много скверов, Утиное озеро. Есть все, что нужно для жизни любого жителя. Квартира не в обременении, 1 собственник. Быстрый выход на сделку. Подходит как для проживания так и для сдачи ...

👁 0 с 21.11.2023, обновлен 25.08.2025

Продавец: [Этажи](#)

Телефон: [8\(927\)512-76-04](tel:8(927)512-76-04)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	5
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Санузел	совмещенный с/у	Площадь кухни	8.60 кв. м
Высота потолков	2.5 м	Отделка	под ключ (чистовая)
Наличие парковки	да		



