

Купить студию за 3 650 000 рублей на Мельникайте, 2/13

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, Мельникайте, 2/13

3 650 000 Р

165 158Р за м²



22.10 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

17 из 17

Этаж

Продается уютная студия, качественный ремонт. В квартире при продаже остается - диван, барный стул, барная стойка, кухонный гарнитур, шкафы, люстры, шторы, картины, телевизор, холодильник, микроволновка, стиральная машина. Горизонтальная разводка отопления, собственная котельная, квартира теплая. В доме 2 лифта - пассажирский и грузовой. Отличная транспортная развязка, жилой комплекс находится на пересечении улиц Дружбы - Мельникайте, расширяется проезжая часть и обустраивается развязка с пешеходными переходами, по проекту ул. Мельникайте будет основной транспортной артерией, пересекающей весь город без единого светофора, плюс ко всему на данный момент ведется благоустройство парка Озеро Алебашево, так же по проекту будет один из лучших парков России, не смотря на это, данный жилой комплекс может похвастаться непосредственной близостью двух не менее крупных зеленых зон: парк им. Гагарина и Ватутинская Роща, плюс два озера, все это большой бонус для видов из окна. Помощь в оформлении ипотеки. Доп. описание: санузел раздельный, пластиковые окна, в доме есть: открытый двор, наземный паркинг, подземный паркинг, гостевой паркинг, лифт пассажирский, лифт грузовой, современный ремонт, также имеются: телефон, интернет, кабельное телевидение, счетчики холодной и горячей воды, домофон, железная ...

👁 0 с 14.11.2023, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Этажи](#)

Телефон: [8\(929\)781-35-20](tel:8(929)781-35-20)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	17	Этажей всего	17
Наличие телефона	да	Студия	да
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	раздельный с/у	Площадь кухни	10.00 кв. м
Высота потолков	2.7 м	Отделка	под ключ (чистовая)
Наличие парковки	да		

