

Купить квартиру за 6 490 000 рублей на Ямская, 75/1

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, Ямская, 75/1

6 490 000 Р

103 509Р за м²



62.70 м²

Общая

38.50 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

7 из 9

Этаж

Спешите приобрести трёхкомнатную квартиру в самом сердце р-на Дома оборона. Дом расположен внутри двора, тишина, окна выходят на 2 стороны, не торцевая!!! Квартира просторная, 62,7 кв. м., для большой дружной семьи. Убрана перегородка между коридором и комнатой-перепланировка узаконена. Квартира с косметическим ремонтом: пластиковые окна, балкон застеклён, натяжные потолки, на кухне заменён стояк хвс/гвс, в с/у и ванной новые трубы, на полу в комнатах - линолеум, в ванной плитка, в двух комнатах стены окрашены, на кухне, в большой комнате и прихожей-обои. С/у отдельный, что очень удобно для большой семьи. При продаже оставляют шкаф в большой комнате и кухонный гарнитур. Рядом с домом школы, детские сады, остановки общественного транспорта, множество магазинов, Сбер. Так же в шаговой доступности Тюменское военно-инженерное училище, президентский кадетский корпус, индустриальный университет, аграрный университет, лесотехникум, набережная, парк Затюменский. До центра 5 мин на авто!!! Транспортное сообщение прекрасное, автобусы работают в эту часть города до 23:00, нет пробок! Доп. описание: санузел отдельный, пластиковые окна, в доме есть: открытый двор, наземный паркинг, лифт пассажирский, косметический ремонт, также имеются: телефон, интернет, кабельное телевидение, счетчики холодной ...

👁 0 с 14.11.2023, обновлен 04.09.2025

Продавец: [Этажи](#)

Телефон: [8\(929\)781-97-70](tel:8(929)781-97-70)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	7	Этажей всего	9
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	38.50 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м
Высота потолков	2.5 м	Отделка	под ключ (чистовая)
Наличие парковки	да		

