

Купить квартиру за 4 700 000 рублей на Республики, 204/7

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, Республики, 204/7

4 700 000 Р

145 963Р за м²



32.20 м²

Общая

11.70 м²

Жилая

11.20 м²

Кухня

12 из 16

Этаж

Уважаемые покупатели! Предлагаю вашему вниманию отличную 1-комнатная квартира площадью 32,2 квадратных метров, на 12 этаже ,с видом на будущий парк. СОСТОЯНИЕ:улучшенная черновая отделка. Ровные потолки без швов и перепадов, стены выровнены под маяк и залиты гипсовой штукатуркой, на полу цементно-песчаная стяжка, медная электропроводка, горизонтальная разводка отопления, пластиковые качественные окна с блокировкой (для безопасности ваших детей), розетки, выключатели, радиаторы с терморегуляторами, шумоизоляция, стальные двери. ИНФРАСТРУКТУРА: ЖК СИМПЛ - Это новый современный МКР в центре города Тюмени, со своей пешеходной аллеей - 700 м, на первых этажах - торговая галерея, со своими минимаркетами, уютными пекарнями и кафе, винными бутиками, салонами красоты и аптеками. В 15 минутах ходьбы школа №41, детский сад.В 7 минутах ходьбы поликлиника. Хорошая транспортная развязка, до остановки 4 минуты пешком, проходит более 15 маршрутов в любую часть города. Подходит под семейную ипотеку со ставкой от 5.7%.,выдача ключей до 01.11.2023г. Доп. описание: санузел раздельный, пластиковые окна, в доме есть: в подъезде есть колясочная, наземный паркинг, открытый двор, лифт пассажирский, лифт грузовой, улучшенная черновая отделка, также имеются: телефон, интернет, кабельное телевидение, домофон ...

👁 0 с 31.10.2023, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Этажи](#)

Телефон: [8\(929\)783-40-99](tel:8(929)783-40-99)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	12	Этажей всего	16
Наличие телефона	да	Наличие балкона	нет
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	11.70 кв. м	Площадь кухни	11.20 кв. м
Высота потолков	2.7 м	Отделка	без отделки
Наличие парковки	нет		

