

Купить студию за 7 542 000 рублей на Чернышевского, 26/11

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, Чернышевского, 26/11

7 542 000 Р

140 186Р за м<sup>2</sup>



53.80 м<sup>2</sup>

Общая

40.00 м<sup>2</sup>

Жилая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

6 из 16

Этаж

Предлагается к продаже огромная квартира-студия площадью 53,8 м2 в ЖК «Панорама». Которую можно переделать в полноценную 1 или даже 2-х комнатную квартиру! ЖК «Панорама» - это жилой комплекс класса «Комфорт», расположенный на пересечении улиц Чернышевского и Розы Люксембург, в пяти минутах езды до исторического центра Тюмени и набережной реки Тура. На первом этаже ЖК «Панорама» оформлена welcome-зона для комфортного общения, ожидания гостей и посетителей. Дом оснащен системами видеонаблюдения и пожаротушения, бесшумными пассажирским и грузовым лифтами с плавным ходом. Разводка труб отопления и водоснабжения в квартире выполнена горизонтально в стяжке пола, что обеспечивает лучшую шумоизоляцию (по сравнению с вертикальной разводкой), а также локально выполняет функцию теплого пола. В квартирах 3 метровые потолки, что с учетом площади квартиры позволяет реализовать самые смелые дизайнерские идеи при оформлении интерьера! В шаговой доступности: детские сады, школы, торговые центры, аптеки и продуктовые магазины, Дворец спорта и стадион ФК «Тюмень». Район обладает удобной транспортной развязкой. Звоните! С удовольствием организую показ, при необходимости помогу с оформлением ипотеки! Доп. описание: санузел совмещенный, пластиковые окна, в доме есть: детская площадка, открытый двор ...

👁 0 с 24.10.2023, обновлен 25.08.2025

Продавец: [Этажи](#)

Телефон: [8\(950\)492-53-81](tel:8(950)492-53-81)

## Характеристики

|                   |                 |                  |                   |
|-------------------|-----------------|------------------|-------------------|
| Количество комнат | 1               | Тип дома         | монолитный        |
| Этаж              | 6               | Этажей всего     | 16                |
| Наличие телефона  | да              | Студия           | да                |
| Наличие балкона   | нет             | Наличие лифта    | пассажирский лифт |
| Санузел           | совмещенный с/у | Площадь жилая    | 40.00 кв. м       |
| Площадь кухни     | 8.00 кв. м      | Высота потолков  | 3 м               |
| Отделка           | без отделки     | Наличие парковки | да                |

