

Купить квартиру за 6 500 000 рублей на Александра Федоровича, 10

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, Александра Федоровича, 10

6 500 000 Р

98 395Р за м<sup>2</sup>



66.06 м<sup>2</sup>

Общая

17.74 м<sup>2</sup>

Кухня

6 из 10

Этаж

Предлагается к продаже шикарная 2+ квартира с рациональной планировкой, расположенная в современном ЖК Мозаика Парк. В квартире выполнена улучшенная черновая отделка, идеально ровные полы, штукатурка стен под маяк, хорошие входные двери, все это делает затраты на предстоящий ремонт минимальными. Яркой характерной чертой является современная архитектура и красочный фасад. Дом подключен к собственной автономной котельной, которая установлена на крыше, что позволит экономить как на коммунальных услугах, так и получать бесперебойную подачу горячей воды в течение года. Все входные группы в подъезд выполнены с панорамным остеклением и теплым безопасным тамбуром. Двор жилого комплекса – это закрытая территория без машин. Все оснащение двора выполнено в сдержанном европейском стиле с разноуровневой подсветкой. Основным преимуществом локации является отличная транспортная развязка, близость к образовательным учреждениям и что самое главное – это перспектива развития района. Развязка позволяет добраться на автомобиле в течение 10-15 минут до центра города, 5 минут до эко-парка «Затюменский», 8-и минут до аэропорта Рощино, 15-20 минут до ж/д вокзала, 10-15 минут до моста «Влюбленных». Доп. описание: санузел раздельный, пластиковые окна, в доме есть: открытый двор, наземный паркинг, лифт пассажирский ...

👁 0 с 19.09.2023, обновлен 10.07.2025

Продавец: [Этажи](#)

Телефон: [8\(929\)782-32-20](tel:8(929)782-32-20)

## Характеристики

|                   |                   |                  |                |
|-------------------|-------------------|------------------|----------------|
| Количество комнат | 2                 | Тип дома         | монолитный     |
| Этаж              | 6                 | Этажей всего     | 10             |
| Наличие телефона  | да                | Наличие балкона  | да             |
| Наличие лифта     | пассажирский лифт | Санузел          | раздельный с/у |
| Площадь кухни     | 17.74 кв. м       | Высота потолков  | 2.57 м         |
| Отделка           | без отделки       | Наличие парковки | да             |

