

Купить квартиру за 7 850 000 рублей на Вятский пр., 28

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, Вятский пр., 28

7 850 000 Р

98 991Р за м²



79.30 м²

Общая

53.00 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

4 из 16

Этаж

Продается трехкомнатная квартира распашонка в одном из самом экологически чистом районе нашего города. Дом в монолитно-каркасном исполнении. Сам по себе очень теплый, своя газовая котельная, что послужит большим преимуществом для вас. Вход в подъезд с двух сторон. Просторная парадная, два лифта, цветы в подъезде. На площадке четыре квартиры. Также плюсом является панорамное остекление балкона. Раздельный санузел. Горизонтальная разводка отопления. Высота потолков 2.70м. Потолки натяжные. В квартире никто не живет, стены ровные покрашены о желанию можно освежить цвет или наклеить обои. В комнатах на полу ламинат. Два окна выходят во двор, два на парк и пруд северный. Вокруг дома много зелени и много парковочных мест. Инфраструктура района хорошо развита, в шаговой доступности СОШ №48 и детский сад №149, МСЧ «Нефтяник», торговый центр «Сити Молл», парк Гагарина. Все необходимое рядом аптеки, банки, продуктовые магазины, Wildberries. Ozon, дом культуры, спортивная школа. Остановки общественного транспорта в разные районы города. Доп. описание: санузел раздельный, пластиковые окна, в доме есть: детская площадка, открытый двор, наземный паркинг, гостевой паркинг, лифт пассажирский, лифт грузовой, , косметический ремонт, также имеются: телефон, интернет, кабельное телевидение, счетчики ...

👁 1 с 05.09.2023, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Этажи](#)

Телефон: [8\(929\)781-44-23](tel:8(929)781-44-23)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	монолитный
Этаж	4	Этажей всего	16
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	53.00 кв. м	Площадь кухни	12.00 кв. м
Высота потолков	2.7 м	Отделка	под ключ (чистовая)
Наличие парковки	да		

