

Купить квартиру за 11 250 000 рублей на 50 лет Октября, 57в

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, 50 лет Октября, 57в

11 250 000 Р

180 000Р за м<sup>2</sup>



62.50 м<sup>2</sup>

Общая

22.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 7

Этаж

Продам квартиру 2 плюс с кухней гостиной, собственник. Обременений нет, 1 взрослый владелец. Отдельно есть кладовка и машиноместо в подземном паркинге, в цену не включено, продажа по договоренности. Кухня фирмы Lorena, кондиционер, Малоэтажная секция, солнечная сторона. Особенность комплекса: закрытый двор без машин, комплексная система видеонаблюдения и круглосуточная охрана, прозрачные двери подъезда, домофон внутри подъезда, парковки по внешнему периметру двора, подземный теплый паркинг (прямо с уровня паркинга работают лифты), во дворе вместо асфальта уложена брусчатка, установлено спортивное и игровое оборудование, есть велодорожки и зоны отдыха. Квартал расположен на пересечении улиц 50 лет Октября и Одесской, отсюда легко добраться до любого района Тюмени. В шаговой доступности — школы № 7,20 гимназии 12, 16, университеты - Тюменский государственный университет (Тюмгу), Тюменский индустриальный университет (туи), детские сады № 58, 90, 100, 101, Областная клиническая больница № 2, Гипермаркет Магнит, супермаркеты и аптеки, рестораны и салоны красоты, шиномонтаж и автомойки. Особенности жилья: вход в подъезд на уровне земли, без ступеней, в квартирах видеодомофоны, на первых этажах расположены помещения для колясок и велосипедов, понятная навигация поможет гостям пройти до ...

👁 0 с 10.08.2023, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Этажи](#)

Телефон: [8\(929\)781-37-23](tel:8(929)781-37-23)

## Характеристики

|                   |                     |                  |                |
|-------------------|---------------------|------------------|----------------|
| Количество комнат | 2                   | Тип дома         | монолитный     |
| Этаж              | 5                   | Этажей всего     | 7              |
| Наличие телефона  | да                  | Наличие балкона  | нет            |
| Наличие лифта     | пассажирский лифт   | Санузел          | раздельный с/у |
| Площадь кухни     | 22.00 кв. м         | Высота потолков  | 2.6 м          |
| Отделка           | под ключ (чистовая) | Наличие парковки | да             |



