

Купить квартиру за 5 200 000 рублей на 2-я Луговая, 22/3

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, 2-я Луговая, 22/3

5 200 000 Р

112 069Р за м²



46.40 м²

Общая

16.00 м²

Кухня

2 из 9

Этаж

Вашему вниманию представлены апартаменты формата 1+ (с кухней -гостиной) в стильном, современном ЖК Salut (Салют). ДОМ СДАН! Комплекс расположен в 5 минутах езды до центра города на личном автомобиле, 10 минутах - на общественном транспорте (в любом направлении, остановка - через дорогу), и всего 15 минут — пешком до Цветного бульвара, в шаговой доступности от единственной в России 4х уровневой набережной. Очень удобная функциональная планировка: кухня-гостиная, просторная спальня, совмещенный санузел, в холле большая ниша под гардеробную, балкон застеклен. Высота потолков 2,8 м. Апартаменты в улучшенной черновой отделке, на полу цементно-песчаная стяжка с полимерным фиброблоком и звукоизоляцией, стены из керамзитобетонных блоков, межквартирные толщиной 190 мм, межкомнатные толщиной 80 мм выровнены под маяк. Комплекс отвечает всем санитарным и техническим требованиям, предъявляемым к жилым домам – по инсоляции, количеству парковочных мест, озеленению, детским площадкам и т.п. В шаговой доступности - ТРЦ ПА-НА-МА, аквапарк и термальный источник ЛетоЛето, 2 школы (№43 и 94) и 3 детских сада (д/с №134, 160, 167), главная визитка города - Набережная и Мост влюбленных. Закрытая территория комплекса обеспечивает безопасность его жителей. На первых этажах располагаются магазины, бутики ...

👁 0 с 23.03.2023, обновлен 15.09.2025

Продавец: [Этажи](#)

Телефон: [8\(929\)783-28-72](tel:8(929)783-28-72)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	2	Этажей всего	9
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	совмещенный с/у
Площадь кухни	16.00 кв. м	Высота потолков	2.8 м
Отделка	без отделки	Наличие парковки	да

