

Купить квартиру за 4 600 000 рублей на 50 лет Октября, 70

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, 50 лет Октября, 70

4 600 000 Р

104 072Р за м²



44.20 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

8 из 9

Этаж

Уважаемые покупатели, для вас уютная светлая 2х комнатная квартира 44кв. м в доме кирпичного исполнения в центре города по демократичной цене!Квартира с косметическим ремонтом, можно зайти и жить, либо сдавать в аренду. В квартире пластиковые окна, на полу линолеум, в спальнной комнате ковровое покрытие. Планировка очень уютная: 2 изолированные комнаты, кухня, отдельный санузел, не большой коридор, но есть ниша для встроенного шкафа в прихожей. Уютный и чистый подъезд, добрые соседи! во дворе уже заканчивают благоустройство, кладут новое покрытие, уже установлена спортивная площадка. к концу июля 2023 года работы будут закончены.Одним из преимуществ конечно является и расположение дома: центр города, комфортно как для проживания, так и для сдачи в аренду. Рядом находится: школа N7, детский сад 58, 90, начальная школа-сад 78, тюменский индустриальный университет, ТюмГМУ, 16-я гимназия, поликлиника, магазины, транспорт во всех направлениях! Документы полностью готовы к продаже: прописанных нет, 1 собственник, обременений нет, поэтому покупка возможна как за наличный расчет, так и в ипотеку! Показ в удобное для вас время! Доп. описание: санузел отдельный, пластиковые окна, в доме есть: открытый двор, наземный паркинг, лифт пассажирский, косметический ремонт, также имеются: телефон ...

👁 0 с 07.03.2023, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Этажи](#)

Телефон: [8\(929\)781-89-69](tel:8(929)781-89-69)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	8	Этажей всего	9
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	раздельный с/у
Площадь кухни	7.00 кв. м	Высота потолков	2.5 м
Отделка	под ключ (чистовая)	Наличие парковки	да

