



Купить квартиру за 3 999 000 рублей на Рижская, 70

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, Рижская, 70

3 999 000 Р

121 550Р за м<sup>2</sup>



32.90 м<sup>2</sup>

Общая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 5

Этаж

Представляем Вашему вниманию приятную, уютную и очень тёплую квартиру в самом центре города. Квартира не торцевая, располагается на 4 этаже 5-этажного дома . Дом не новый , но с отличной тепло и звукоизоляцией! . В квартире выполнен современный ремонт: установлены пластиковые окна, санузел в кафеле, на полу линолеум, балкон застеклен и обшит деревом. Отличная инфраструктура, все необходимое в шаговой доступности: прямо около дома находится Тюменский государственный медицинский университет, так же рядом есть школа, детский сад, множество магазинов и других объектов соцбыта. Удобная транспортная развязка, без проблем можно добраться в любую точку города, остановки общественного транспорта рядом. Все что вы видите на фото остаётся в дар новым собственникам. Такая квартира прекрасно подойдет как для проживания, так и для сдачи в аренду. Доп. описание: санузел отдельный, пластиковые окна, в доме есть: открытый двор, наземный паркинг, без лифта, современный ремонт, также имеются: телефон, интернет, кабельное телевидение, счетчики холодной и горячей воды, домофон, железная дверь Номер в базе: 8775381. Район: Центр: КПД

 0 с 03.01.2023, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Этажи](#)

Телефон: [8\(929\)781-88-30](tel:8(929)781-88-30)



## Характеристики

|                   |                |                 |                     |
|-------------------|----------------|-----------------|---------------------|
| Количество комнат | 1              | Тип дома        | кирпичный           |
| Этаж              | 4              | Этажей всего    | 5                   |
| Наличие телефона  | да             | Наличие балкона | да                  |
| Санузел           | раздельный с/у | Площадь кухни   | 8.00 кв. м          |
| Высота потолков   | 2.6 м          | Отделка         | под ключ (чистовая) |
| Наличие парковки  | да             |                 |                     |



