



Купить квартиру за 9 890 000 рублей на Промышленная, 18

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, Промышленная, 18

9 890 000 Р

123 471Р за м²



80.10 м²

Общая

27.60 м²

Кухня

1 из 10

Этаж

Представляем Вашему вниманию уникальный особый интересный объект - квартира в 2 уровня - на первом и цокольном в добротном свежем кирпичном доме в спокойной части Центра города. На первом уровне расположена, собственно, просторная квартира формата 2+ площадью 80.1 кв.м, включающая в себя огромную кухню-гостиную 27.6 кв.м. с выходом на остекленную лоджию 4.4. кв.м., большую спальню родителей 25 кв.м., с выходом на еще одну остекленную лоджию 5.6. кв.м., детскую (возможно она будет у вас гостевой, кабинетом) 14.4 кв.м, отдельный сан.узел, гардеробную. Площадь лоджий, является традиционно бонусом, не входит в общую квадратуру квартиры. На втором уровне (полуцоколь) свободное помещение площадью 115.7 кв.м., функционал, которого Вы можете определить сами, исходя из своих потребностей. Это может быть шикарная сауна (даже SPA-комплекс) с комнатой отдыха, большой спортивный зал, бильярд, (даже боулинг - при этом Вы не побеспокоите соседей), домашний кинотеатр; либо это может быть Ваша мастерская: швейная, художественная, печатная, любое другое творческое направление возможно прекрасно развить в этом пространстве; либо это может быть своего рода home-офис, например, Вы изготавливаете десерты на заказ и думали о месте для их производства, хранения, или Вы делаете сыры, одним словом, огромное ...

 0 с 01.12.2022, обновлен 17.07.2025

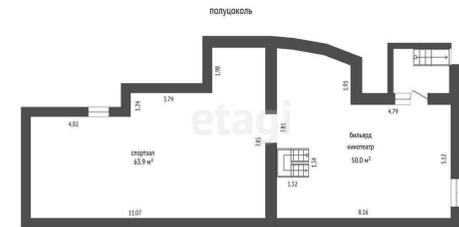
Продавец: [Этажи](#)

Телефон: [8\(929\)782-28-37](tel:8(929)782-28-37)



Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	10
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	раздельный с/у
Площадь кухни	27.60 кв. м	Высота потолков	2.7 м
Отделка	под ключ (чистовая)	Наличие парковки	да



1 этаж



полуцоколь

