

Купить студию за 4 650 000 рублей на Мельникайте, 2/11

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, Мельникайте, 2/11

4 650 000 Р

194 561Р за м²



23.90 м²

Общая

4.00 м²

Кухня

6 из 17

Этаж

Продается просторная студия с большой видовой лоджией в красивом живописном месте рядом с парком Гагарина и озером Круглое. Такой проект только в двух домах ЖК Горизонт и отличается от других студий комнатой правильной квадратной формы и просторным коридором. Рядом с домом одна из самых удобных транспортных развязок в городе, что позволит вам за 10 мин доехать до центра города, Тюменского Нефтегазового Университета, городской больницы. Хорошая и развитая инфраструктура детские площадки, продуктовые магазины, строительный магазин. Квартира не требует ремонта, тихая, спокойные соседи, чистый подъезд. На воду и тепло установлены счетчики. Вы сможете наслаждаться жизнью в этом красивом месте, гулять по березовому и сосновому лесу, кататься на велосипеде и роликах, летом купаться и загорать на пляже не выезжая за город. Доп. описание: санузел раздельный, пластиковые окна, в доме есть: детская площадка, открытый двор, подземный паркинг, гостевой паркинг, лифт пассажирский, лифт грузовой, косметический ремонт, также имеются: телефон, интернет, кабельное телевидение, счетчики холодной и горячей воды, счетчики тепла, домофон, железная дверь, кухонный гарнитур, Номер в базе: 8387527. Район: 5-й Заречный мкр

👁 0 с 01.12.2022, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Этажи](#)

Телефон: [8\(929\)783-10-60](tel:8(929)783-10-60)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	6	Этажей всего	17
Наличие телефона	да	Студия	да
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	раздельный с/у	Площадь кухни	4.00 кв. м
Высота потолков	2.7 м	Отделка	под ключ (чистовая)
Наличие парковки	да		



