

Купить квартиру за 15 000 000 рублей на Малыгина, 90

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, Малыгина, 90

15 000 000 Р

219 941Р за м<sup>2</sup>



68.20 м<sup>2</sup>

Общая

15.00 м<sup>2</sup>

Кухня

12 из 22

Этаж

Уважаемые покупатели! К продаже представлена прекрасная 2 комнатная квартира евро формата в одном из узнаваемых домов центральной части города. Жилой Комплекс Паруса - уникален своими архитектурными элементами, видовыми характеристиками и индивидуальными планировками. Первые 3 этажа ЖК Паруса занимают торгово-офисные помещения. Здесь работают кафе, салоны красоты, медицинский центр, стоматология, фитнес-клуб и частный кинотеатр. Дом сдан в 2016 году, это значит, что активная фаза усадки дома, а также пассивный срок стабилизации прошли! Квартира расположена на 12 этаже (в подъезде три лифта, поэтому добраться до этажа можно быстро и комфортно). В квартире используется современная охранная сигнализация и видеодомофон. При подаче сигнала, служба прибывает в считанные минуты, что позволяет чувствовать себя в квартире по настоящему безопасно. Планировка квартиры идеальная: все комнаты изолированы, правильной геометрической формы. Есть как хозяйский так и гостевой сан узел. Выход на балкон со всех двух комнат и кухни-гостиной. Балкон утеплен и застеклен, вид с него открывается просто нереальный - весь город, как на ладони (так же виден весь двор и прилегающая территория). В квартире выполнен современный дизайн в едином стиле с использованием качественных импортных материалов. Напольное ...

👁 0 с 06.09.2022, обновлен 01.09.2025

Продавец: [Этажи](#)

Телефон: [8\(961\)208-35-05](tel:8(961)208-35-05)

## Характеристики

|                   |                     |                  |                |
|-------------------|---------------------|------------------|----------------|
| Количество комнат | 2                   | Тип дома         | монолитный     |
| Этаж              | 12                  | Этажей всего     | 22             |
| Наличие телефона  | да                  | Наличие балкона  | да             |
| Наличие лифта     | пассажирский лифт   | Санузел          | раздельный с/у |
| Площадь кухни     | 15.00 кв. м         | Высота потолков  | 3 м            |
| Отделка           | под ключ (чистовая) | Наличие парковки | да             |