Купить квартиру за 7 500 000 рублей на Беляева, 25/1

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, Беляева, 25/1

7 500 000 Р
45 181Р за м$^2$

| 166.00 м$^2$ | 110.00 м$^2$ | 16.00 м$^2$ | 1 из 2 |
|---|---|---|---|
| Общая | Жилая | Кухня | Этаж |

Продаётся просторная трёхуровневая квартира со своим участком земли в экологически чистом районе Тюмени. Тихое, спокойное место, нет проблем с парковкой. До центра 10-15 минут езды. Высота потолков 3,2 метра! Большая лоджия 10 кв.м., на которой можно сделать оранжерею. Просторные, светлые комнаты, 2 санузла в кафеле. На цокольном этаже запланированы сауна и бассейн. Имеется теплая мастерская, отдельный пожарный выход. Так же данную квартиру можно использовать под нежилое. Новые детские площадки по обе стороны дома, закрытый двор, дружелюбные соседи, наземный паркинг, без лифта, в подъезде есть колясочная. На территории двора имеется гараж 36м2 на две машины, с погребом. Всё, что нужно для жизни рядом с домом - все рестораны, салоны красоты, мед. центры, развлекательные, образовательные и культурные организации, ТЦ Сити Молл. Так же в стоимость входит участок 3 (сотки) с плодовыми деревьями. Звоните! Покажем в удобное для Вас время! Доп. описание: санузел раздельный, пластиковые окна, в доме есть: детская площадка, закрытый двор, наземный паркинг, без лифта, , косметический ремонт, также имеются: интернет, кабельное телевидение, счетчики холодной и горячей воды, домофон, железная дверь, Номер в базе: 8018630. Район: Мыс

2 с 29.07.2022, обновлен 10.07.2025

Продавец: Этажи

Телефон: 8(929)783-61-25

## Характеристики

| | | | |
|---|---|---|---|
| Количество комнат | 3 | Тип дома | кирпичный |
| Этаж | 1 | Этажей всего | 2 |
| Наличие телефона | нет | Наличие балкона | да |
| Санузел | раздельный с/у | Площадь жилая | 110.00 кв. м |
| Площадь кухни | 16.00 кв. м | Высота потолков | 3.2 м |
| Отделка | под ключ (чистовая) | Наличие парковки | да |