

Купить квартиру за 3 600 000 рублей на Амурская, 68

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, Амурская, 68

3 600 000 Р

100 279Р за м²



35.90 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Квартира для личного проживания и пассивного дохода. Выполнен косметический ремонт. Обои под покраску, линолеум. При продаже частично остается мебель. К квартире прилегает коммерческое помещение 1 линии 8,7 кв.м. Парикмахерская полностью оборудованная для использования. Хороший вариант для пассивного заработка, аренда данного помещения стоит от 12-15 тысяч. Оборудовано видео наблюдением, кондиционером. Дом выполнен из кирпича. Хороший светлый, чистый подъезд без посторонних запахов. Просторный двор с большим количеством зелени. Хорошая детская площадка во дворе и новый парк с тренажерами. Район с развитой инфраструктурой: Большое количество детских садов и школ, удобная транспортная развязка. Один собственник, без обременений. Есть вопрос - звоните, расскажу всё подробнее Доп. описание: санузел раздельный, пластиковые окна, в доме есть: закрытый двор, наземный паркинг, без лифта, косметический ремонт, также имеются: телефон, интернет, кабельное телевидение, счетчики холодной и горячей воды, домофон, железная дверь Номер в базе: 7958898. Район: Московский тракт

👁 0 с 29.07.2022, обновлен 28.08.2025

Продавец: [Этажи](#)

Телефон: [8\(929\)786-75-21](tel:8(929)786-75-21)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	5
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Санузел	раздельный с/у	Площадь кухни	7.00 кв. м
Высота потолков	2.5 м	Отделка	под ключ (чистовая)
Наличие парковки	да		



