

Купить квартиру за 4 450 000 рублей на 9 км Салаирского тракта, 8/1

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, 9 км Салаирского тракта, 8/1

4 450 000 Р

66 024Р за м<sup>2</sup>



67.40 м<sup>2</sup>

Общая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 2

Этаж

Срочно! Трехкомнатная квартира по цене однокомнатной! Квартира на территории курортной зоны Тюмени! Квартиры в этом районе продаются крайне редко, успевайте! Вашему вниманию представлена квартира, сочетающая в себе благоустроенность городской жизни, близость к городу и, в то же время, прелести загородной жизни. Через дорогу от микрорайона лучшие горячие источники Тюменской области, вокруг дома сосновый бор, высоченные сосны, свежий воздух. В квартире сделан частичный свежий косметический ремонт. Установлены новые окна. Санузел раздельный, централизованное холодное и горячее водоснабжение. Остановка рядом, до центра города можно добраться за 15 минут. В непосредственной близости расположены детские оздоровительные лагеря, санатории, базы отдыха. Эта квартира - лучшее, что есть сейчас на рынке в этом сегменте! Доп. описание: санузел раздельный, пластиковые окна, в доме есть: открытый двор, наземный паркинг, без лифта, современный ремонт, также имеются: телефон, интернет, кабельное телевидение, счетчики холодной и горячей воды, домофон, железная дверь Номер в базе: 7852910. Район: Верхний Бор

👁 2 с 29.07.2022, обновлен 07.07.2025

Продавец: [Этажи](#)

Телефон: [8\(929\)782-04-37](tel:8(929)782-04-37)

## Характеристики

|                   |                |                 |                     |
|-------------------|----------------|-----------------|---------------------|
| Количество комнат | 3              | Тип дома        | кирпичный           |
| Этаж              | 2              | Этажей всего    | 2                   |
| Наличие телефона  | да             | Наличие балкона | да                  |
| Санузел           | раздельный с/у | Площадь кухни   | 9.00 кв. м          |
| Высота потолков   | 2.5 м          | Отделка         | под ключ (чистовая) |
| Наличие парковки  | да             |                 |                     |

