

Купить квартиру за 8 690 000 рублей на Федюнинского, 7/1

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, Федюнинского, 7/1

8 690 000 Р

100 000Р за м²



86.90 м²

Общая

17.30 м²

Кухня

5 из 16

Этаж

Продаётся очень просторная, светлая и тёплая квартира в доме класса комфорт ЖК Парус с двумя гардеробными, кухней-гостиной и широким балконом. Дом теплый, в подъезде чисто, на этажах видеонаблюдение, есть консьерж, во дворе большая парковка. В квартире выполнен ремонт по дизайн-проекту: на полу в зале паркет красного дерева, в спальне пробковое покрытие, на кухне теплый пол, многоуровневые матовые натяжные потолки, на стенах обои последней коллекции, кондиционеры в обеих комнатах, в ванне итальянская плитка, душевая кабина с турецкой баней и джакузи, в туалете итальянская плитка. На балконе можно разместить рабочий кабинет. Свое ТСЖ, коммунальные услуги в зимний период не превышают пяти тысяч. Прямо возле дома: школа №69, детский сад №78, городская поликлиника №5, пруд Южный - прекрасное место для отдыха, Монетка, Пятерочка, Аптека. Также недалеко ТЦ Кристалл, Ашан, Лента. В пяти минутах остановка, удобная транспортная развязка. Один взрослый собственник, без обременений, без долгов по ЖКХ, юридически чистая. Возможна покупка по ипотеке (бесплатная помощь в оформлении). Реальному покупателю торг. Рассмотрим варианты обмена на дом с доплатой. Доп. описание: санузел раздельный, пластиковые окна, в доме есть: закрытый двор, ворота, видеонаблюдение, наземный паркинг, лифт пассажирский ...

👁 0 с 29.07.2022, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Этажи](#)

Телефон: [8\(929\)782-25-99](tel:8(929)782-25-99)

Характеристики

| | | | |
|-------------------|---------------------|------------------|----------------|
| Количество комнат | 2 | Тип дома | монолитный |
| Этаж | 5 | Этажей всего | 16 |
| Наличие телефона | да | Наличие балкона | да |
| Наличие лифта | пассажирский лифт | Санузел | раздельный с/у |
| Площадь кухни | 17.30 кв. м | Высота потолков | 2.7 м |
| Отделка | под ключ (чистовая) | Наличие парковки | да |

