

Купить квартиру за 6 400 000 рублей на Магаданская, 11

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, Магаданская, 11

6 400 000 Р

86 022Р за м<sup>2</sup>



74.40 м<sup>2</sup>

Общая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 9

Этаж

Продам отличную 4 комнатную квартиру расположенную в одном из наиболее комфортном и экологически чистом для проживания районе - микрорайоне Югра. Общая площадь квартиры составляет 74,4 кв.м. Квартира находится на третьем этаже кирпичного дома. Кирпич - самый экологичный материал, имеющий отличные тепло и звукоизоляцию. Комнаты изолированы, сан. узел отдельный, большой тамбур на 2 квартиры, что позволяет правильно его использовать по назначению. Соседи хорошие. Лоджия большая, застеклена и обшита вагонкой. Окна квартиры выходят на две стороны, что гарантирует Вам прекрасную естественную вентиляцию. При продаже остается кухонный гарнитур и оставляют часть мебели. Дом расположен в районе с отличной инфраструктурой и транспортной развязкой - в шаговой доступности школа, детский сад, многочисленные магазины, аптеки, пекарни, супермаркеты, остановки общественного транспорта. На на автомобиле до центра города 10 минут, на общественном транспорте не более 15 минут! Рядом находится аквапарк ЛетоЛето и зона отдыха (Заречный пляж), где можно отлично провести время с семьей. Доп. описание: санузел отдельный, деревянные окна, в доме есть: детская площадка, открытый двор, наземный паркинг, гостевой паркинг, лифт пассажирский, косметический ремонт, также имеются: кабельное телевидение, счетчики ...

👁 0 с 29.07.2022, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Этажи](#)

Телефон: [8\(929\)782-88-57](tel:8(929)782-88-57)

## Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	9
Наличие телефона	нет	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	раздельный с/у
Площадь кухни	8.00 кв. м	Высота потолков	2.7 м
Отделка	под ключ (чистовая)	Наличие парковки	да

