

Купить складское помещение за 28 000 800 рублей на Новопортовская улица, 15 с1

Тюменская область, Тюмень, Новопортовская улица, 15 с1

28 000 800 Р

31 112Р за м²



900.00 м²

Общая

Продается ЕДИНСТВЕННАЯ производственная база в черте города, расположенная в стратегически выгодной зоне строительства индустриального технопарка рядом с аэропортом! Основные характеристики: - Участок: 23 сотки, находящийся в собственности, с выпиской из ЕГРН на руках. - Расположение: Всего в 5 минутах от аэропорта и удобный выезд на объездную дорогу обеспечивают легкий доступ из любой точки города. - Назначение: Участок расположен в зоне делового, общественного и коммерческого назначения ОД-7. Безопасность и инфраструктура: - Участок огорожен капитальным забором, обеспечивая безопасность и приватность. - В центре объекта расположен холодный склад площадью 950 кв.м. с потолками высотой 8 метров, что позволяет максимально эффективно использовать пространство. - Склад оборудован двумя входами и воротами для удобного заезда техники высотой 4 метра, идеален для логистических нужд. Административные помещения: - Внутри находится двухэтажное административное помещение: - Первый этаж: Два кабинета по 40 кв.м. с потолками высотой 2,8 м. - Второй этаж: Семь удобных кабинетов площадью от 12 м² до 25 м² с высотой потолков 2,5 м, создающих комфортные условия для работы. - Предусмотрено отгороженное место для складирования. Дополнительные удобства: - На участке пробурена ...

👁 0 с 23.07.2025, обновлен 23.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79829012491](tel:+79829012491)

Характеристики

Этажей всего 2



