

Купить складское помещение за 49 974 300 рублей на ул Республики, 252/9 3

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, ул Республики, 252/9 3

49 974 300 Р

32 304Р за м<sup>2</sup>



1547.00 м<sup>2</sup>

Общая

Продается производственная база бывший завод ЖБИ с развитой инфраструктурой. Местоположение: г. Тюмень, ул. Республики. Удобный подъезд по асфальтированной дороге, логистически выгодное расположение. Производственные мощности: Общая площадь территории 4 000 кв.м., площадь зданий 1 500 кв.м., включая: Производственные цеха (750 кв.м.) Просторные помещения с высокими потолками, ранее использовавшиеся для изготовления железобетонных изделий. Возможна адаптация под различные виды производств: металлообработку, деревообработку, сборные конструкции и др. Гаражный блок с ремонтными зонами (450 кв.м.) Вместительные боксы для грузовой и спецтехники. Подойдет для автосервиса, техники сельхозназначения или строительного парка. Административно-хозяйственный блок (300 кв.м.) Включает: офисные помещения, бытовые комнаты (раздевалки, душевые), складские отсеки для инвентаря, санузлы. Коммуникации и особенности: Электроснабжение, центральное водоснабжение, газовое отопление, центральная канализация, высокопрочные бетонные полы в цехах. Техника и остатки ЖБИ-продукции вывозятся объект готов к передаче новому собственнику. Территория расчищается, возможен осмотр в короткие сроки. Перспективы использования: Производственное предприятие (металлоконструкции, строительные материалы) Логистический ...

👁 0 с 29.04.2025, обновлен 29.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79122523562](tel:+79122523562)

## Характеристики

Этажей всего 2

