

Купить складское помещение за 23 500 000 рублей на Голышева 1а строение 1

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, Голышева 1а строение 1

23 500 000 Р

53 373Р за м²



440.30 м²

Общая

Продается складское помещение-промышленный производственный комплекс (со встроенными морозильными камерами!) в черте города, по Велижанскому тракту., с земельным участком (здание и участок в собственности) площадью 4.59 сотки. Складское помещение общей площадью 440.3 кв.м. Высота потолков 8 метров, сделано 2 этажа. Возможная выделенная мощность электричества 35 квт, (имеется вторая аварийная ветка).У здания толстые стены из добротного кирпича, прочный фундамент ,пол бетон.Имеется автономная котельная,водопровод и канализация (отдельный узел теплоснабжения). Два отдельных входа в здание, с торца имеются ворота. Внутри склада встроенные холодильники объемом 200 куб м.(Огромные морозильные камеры-помещения). Есть возможность подключить газ . Категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под нежилое строение (склад). В помещении имеется теплый офис 25 кв.м. Возможно приобретение по ипотеке Номер в базе: 8159300. Район: ММС

👁 6 с 13.02.2024, обновлен 15.09.2025

Продавец: [Этажи](#)

Телефон: [8\(929\)782-71-24](tel:8(929)782-71-24)

Характеристики

Этажей всего 1

