

Купить землю, земельный участок за 337 000 000 рублей на Тюмень

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, Тюмень

337 000 000 Р

170 202Р за сот.



1980.00 сот.

Общая

Данный земельный участок идеально подойдет для размещения крупного, не имеющего аналогов в г. Тюмени , жилого квартала с площадью застройки более 250 000 кв.м. Участок площадью 40 га предназначен для малоэтажной жилой застройки , стремительно развивающегося направления на рынке недвижимости города Тюмени (проекты ЖК Ожогоино, ЖК Апрель , ЖК Скандия. Квартал у озера , ЖК Шоколад и ЖК Северный квартал - одни из самых востребованных продуктов на тюменском рынке недвижимости). Непосредственное примыкание к запланированной объездной дороге. Расстояние от существующей объездной дороги - 1,5 км по асфальтированной дороге до границы участка. Участок находится в популярном и экологически чистом районе города - Берязняки (в 500 м расположена база отдыха на карьере Чистом - рыбалка, купание). По восточной границе земельного участка строится и развивается элитный коттеджный поселок Родные просторы с центральными коммуникациями (электричество , газ , водопровод). Инженерные коммуникации находятся в непосредственной близости: электричество по границе земельного участка , газ недалеко от границы , водопровод в 1 км, канализация в 1,5 км. Номер в базе: 5310770. Район: Березняковский

👁 1 с 11.06.2024, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Этажи](#)

Телефон: [8\(929\)781-83-12](tel:8(929)781-83-12)

Характеристики

Статус земельного участка

СНТ: садоводство

